



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ул. Алеутская, 45-а, г. Владивосток, 690091, телефон/факс: (4232) 243-26-40, 240-00-57, e-mail: gj\_i\_pk@primorsky.ru  
ОКПО 91796269. ИНН 2540171519, КПП 254001001, ОГРН 1112540003982

51-04-11/334

(регистрационный номер ЖЛ)

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
О НАЗНАЧЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО НАКАЗАНИЯ**

01 декабря 2015 года

город Владивосток

Заместитель руководителя инспекции – начальник Владивостокского территориального отдела – Т.А. Семенова, рассмотрев постановление прокурора Ленинского района г. Владивостока о возбуждении дела об административном правонарушении от 29.10.2015 и другие материалы дела об административном правонарушении, предусмотренном ст. 7.22. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее – КоАП РФ) в отношении должностного лица – заместителя генерального директора по эксплуатации жилого фонда Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания 71-го микрорайона» (далее – Общество) Горячих Александра Петровича, совершенным по адресу: г. Владивосток, ул. Фадеева, д.14,

**ПРИ УЧАСТИИ ЛИЦ:**

Горячих Александра Петровича.

Заместитель прокурора Ленинского района г. Владивостока, извещенный надлежащим образом, ко времени и месту рассмотрения дела об административном правонарушении не прибыл.

**УСТАНОВИЛ:**

27 октября 2015 года прокуратурой Ленинского района города Владивостока проведена проверка по обращению жильцов дома № 14 по ул. Фадеева в г. Владивостоке о ненадлежащем исполнении Обществом обязанностей по содержанию общего имущества данного многоквартирного дома.

Согласно ч. 1 ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ) управление многоквартирным домом должно обеспечивать благоприятные и безопасные условия проживания граждан, надлежащее содержание общего имущества в многоквартирном доме, решение вопросов пользования указанным имуществом, а также предоставление коммунальных услуг гражданам, проживающим в таком доме. Правительство Российской Федерации устанавливает стандарты и правила деятельности по управлению многоквартирными домами.

Из материалов дела об административном правонарушении следует, что Общество осуществляет функции управления многоквартирным домом № 14 по ул. Фадеева в г. Владивостоке на основании на основании договора управления от 30.10.2009.

В соответствии с данным договором Общество приняло на себя обязательства за вознаграждение оказывать услуги и выполнять работы по управлению, надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, обеспечивать благоприятные и безопасные условия проживания граждан в многоквартирном доме.

Обстоятельств смягчающих и отягчающих административную ответственность не установлено.

На основании изложенного, руководствуясь п. 1 ч. 1 ст. 29.9 КоАП РФ,

### ПОСТАНОВИЛ:

Признать заместителя генерального директора по эксплуатации жилого фонда Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания 71-го микрорайона» - Горячих Александра Петровича виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22. КоАП РФ и подвергнуть административному наказанию в виде административного штрафа в размере - 4 000 (четыре тысячи) рублей.

Заместитель руководителя инспекции -  
начальник Владивостокского  
территориального отдела  
М. П.



*[Handwritten signature]*

Т.А. Семенова

В соответствии со ст. 30.1. КоАП РФ, настоящее постановление может быть обжаловано лицами, указанными в ст. ст. 25.1 - 25.5 КоАП РФ, в вышестоящий орган, вышестоящему должностному лицу, либо в районный суд по месту рассмотрения дела (постановление по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, обжалуется в арбитражный суд Приморского края в соответствии с арбитражным процессуальным законодательством).

Жалоба на постановление о назначении административного наказания может быть подана в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления.

По истечении этого срока не обжалованное и неопротестованное постановление о назначении административного наказания вступает в законную силу и обращается к исполнению.

Административный штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее шестидесяти дней со дня вступления постановления о назначении административного наказания в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки.

Сумма административного штрафа вносится или перечисляется лицом, привлеченным к административной ответственности, по следующим реквизитам:

ИНН 2540171519                      БИК 040507001  
КПП 254001001                      ОКТМО 05701000

Получатель: УФК по Приморскому краю (Государственная жилищная инспекция Приморского края л/с 04202029890)

Банк получателя: Дальневосточное ГУ Банка России

Номер счета: 40101810900000010002

КБК (код бюджетной классификации): 795 1 16 90040 04 0000 140

*Копию оплаченной квитанции необходимо представить в Государственную жилищную инспекцию Приморского края, либо направить по факсу: (423) 241-27-64.*

*В квитанции необходимо указать номер административного дела.*

При неуплате административного штрафа в срок сумма штрафа на основании ст. 32.2. КоАП РФ будет взыскана в принудительном порядке.

В соответствии со ст. 20.25. КоАП РФ, неуплата административного штрафа влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток, либо обязательные работы на срок до пятидесяти часов.

Сведения о лице, привлекаемом к административной ответственности:

ФИО: Горячих Александр Петрович  
 Паспорт: Серия 05 03 № 088619 выдан 11.10.2002 Фрунзенским РОВД гор. Владивостока  
 Место жительства: 690002, г. Владивосток, Океанский проспект, д. 109, кв. 5  
 Место работы: ООО «Управляющая компания 71-го микрорайона»  
 Дата рождения: 23.12.1954  
 Место рождения: г. Владивосток

Постановление выдано (изготовлено): 01.12.2015

Постановление вступило в законную силу \_\_\_\_\_

Отметки об исполнении постановления:

